

## Ftesë për Ofertë

---

<b>Publikues:</b>	<b>SOS Fshatrat e Fëmijëve Shqipëri</b>
<b>Subjekti:</b>	<b>Rinovim objekti në kuadrin e zbatimit të projektit “Të Rinjtë Munden për Mirëqenie dhe Punësim” në Shqipëri</b>
<b>Data e publikimit:</b>	20 Prill 2026
<b>Afati i dorëzimit të propozimit:</b>	05 Maj 2026

---

### 1. SFONDI

**SOS, Fshatrat e Fëmijëve Shqipëri**, (SOS AL) është një organizatë jofitimprurëse joqeveritare dhe një anëtare aktive e Federatës SOS Fshatrat e Fëmijëve, e përbërë nga 136 shoqata kombëtare të pavarura. Ne punojmë së bashku me një vizion të vetëm: çdo fëmijë i përket një familjeje dhe rritet me dashuri, respekt dhe siguri. SOS AL, që nga viti 1995, ka vepruar në fushën e mbrojtjes sociale përmes shërbimeve cilësore mbështetëse në fushën e kujdesit familjar për fëmijët dhe të rinjtë pa kujdes prindëror, si dhe në mbështetjen me bazë komunitetin për familjet vulnerabël. Organizata merr pjesë aktive në hartimin e politikave dhe advokon për të drejtat e fëmijëve dhe të rinjve që janë në rrezik social - siç thuhet në udhëzimet e OKB-së për kujdesin alternativ afatgjatë. Ne punojmë ngushtë me vendimmarrësit, institucionet qeveritare, organizatat e shoqërisë civile dhe ofruesit e shërbimeve sociale, dhe i kushtojmë rëndësi të madhe përfshirjes së të rinjve në proceset e vendimmarrjes.

**SOS, Fshatrat e Fëmijëve Shqipëri**, është duke zbatuar projektin “**Të Rinjtë Munden për Mirëqenie dhe Punësim**”, (më poshtë referuar si YouthCan ose YC) financuar nga “Children’s Villages Worldwide” përgjatë periudhës: **1 Dhjetor 2025 – 30 Nëntor 2029**. Projekti synon të mbështesë vetë-qëndrueshmërinë e të rinjve nga grupe të ndryshme vulnerabël, duke adresuar sfidat kryesore që lidhen kryesisht me shërbimet e shëndetit mendor, si mbështetje dhe përgatitje e të rinjve me aftësi, informacion dhe mundësi për të aksesuar punësimin. Projekti synon të rinj vulnerabël të moshës 15–29 vjeç, që vijnë nga shërbimet e përkujdesjes, programet e fuqizimit të familjes dhe komunitetet e marginalizuara. Projekti do t’i adresojë këto çështje duke u përqendruar në: fuqizimin e të rinjve me aftësitë, njohuritë dhe mbështetjen që u nevojitet për të menaxhuar shëndetin e tyre mendor dhe për të lundruar me sukses në tregun e punës, duke iu adresuar nevojave të tyre emocionale.

Në këtë kuadër projekti “**Të Rinjtë Munden për Mirëqenie dhe Punësim**”, SOS Fshatrat e Fëmijëve Shqipëri do të angazhojë individëve, personave fizik apo personave juridik me qëllim rinovimin e objekteve bazuar në preventivin e punimeve dhe të specifikimeve teknike si më poshtë.

### 2. SITUATA SPECIFIKE DHE OBJEKTI I FTESËS PËR OFERTË

Në kuadrin e zbatimit të projektit dhe me qëllim arritjen e objektivave, **SOS Fshatrat e Fëmijëve në Shqipëri**, ka vënë në dispozicion dy (2) ambiente ekzistuese të organizuara si vila, me nga dy kate, secili kat me sipërfaqe afërsisht 100 metra katror. Ambientet janë identike sa i takon, strukturës së ndërtimit dhe organizimit të brendshëm. Pas punimeve rinovuese, të dyja ambientet do të shërbejnë për vendosjen e ekipit të projektit dhe ekspertëve të kontraktuar përgjatë zbatimit të projektit si dhe hapësira të dedikuara për organizimin e aktiviteteve me të rinjtë me qëllim arritjen

e objektivave si më lart. Për këtë qëllim projekti “**Të Rinjtë Munden**” ka të parashikuar kryerjen e punimeve për përmirësimin dhe zhvillimin e mjedisit të shërbimeve dhe hapësirave të punës, përmirësimin e funksionalitetit, aksesueshmërisë dhe atmosferës mikpritëse të ambienteve të shërbimit të projektit, me qëllim rritjen e cilësisë së ofrimit të shërbimeve për të rinjtë dhe forcimin e angazhimit me palët e interesit.

Subjektet e interesuara për dërgimin e ofertës së tyre, kanë mundësinë që përpara se të dorëzojnë ofertën me cmimet e tyre të mund kryejnë një vizitë për vlerësimin e situatës së objekteve, punimet e parashikuara për rinovim dhe zonën ku do zhvillohet ky investim në mënyrë që oferta e tyre të jetë në përputhje me ndërhyrjet rinovuese. Subjektet duhet të mbajnë në konsideratë se gjatë krerjes së punimeve janë përgjegjës për përdorimin e standarteve dhe rregulloreve teknike dhe në përputhje me legjislacionin shqiptar, politikat e brendshme dhe kërkesat e donatorit me kushtet dhe standartet e SOS Fshatrat e Fëmijëve Shqipëri.

**Fondi limit i përcaktuar për këtë qëllim: 3.000.000 ALL me TVSH.**

### **3. KUALIFIKIMET DHE KËRKESAT E KËRKUARA PËR SUBJEKTET**

Kjo Ftesë për Ofertë është e hapur për të gjithë personat fizik apo personat juridik për ofrimin e shërbimeve në fushën e zbatimit të punimeve ndërtimore.

**Kualifikimet që subjektet duhet të paraqesin përfshijnë:**

3.1 Licensim nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë mbi tipologjinë e punimeve që do realizohen përkatesisht:

N.P 3: Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, veshje fasada

N.S 1: Punime për prishjen e ndërtimeve

N.S 2: Impiante hidro-sanitare, kuzhina, lavanteri, mirëmbajtja e tyre

N.S 4: Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniturë me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniturë të natyrës teknike ndërtuese.

3.2 Të paktën 3 vite përvojë në zbatime punimesh të ngjashme në ndërtim.

3.3 Kapacitet financiar dhe ekonomik të provuar.

3.4 Operatori ekonomik pjesëmarrës, për realizimin e punimeve objekt kontrate, duhet të disponojë personelin kryesor, drejtues teknik në licencën e shogërisë, si: Inxhinier Ndërtimi Ose Hidroteknik 1 (një) si dhenpunonjës të specializuar/të kualifikuar, si më poshtë:

Punonjes Staf Teknik

- Hidraulik 1 (Një)

- Punëtore ndërtimi të thjeshtë 2 (Dy)

- Bojaxhi 2 (Dy)

3.5 Subjekti duhet të ketë në dispozicion këto mjete pune:

<b>Nr</b>	<b>Lloji i Makinerive</b>	<b>Statusi</b>	<b>Sasia</b>
1	Kamioncinë me kapacitet mbajtës jo më shumë se deri 1.5-3.5 Ton	Pronësi ose me qira	1 copë

### **4. INFORMACION I PËRGJITHSHËM PËR OFERTUESIT**

Kjo Ftesë për Ofertë është e hapur për:

4.1 Të gjitha subjektet ligjore të regjistruara dhe aktive në fushën specifike që mblulon kjo Ftesë për Ofertë me të paktën tre (3) vjet ekzistencë në ditën e dorëzimit të propozimit.

4.2 Të gjithë Ofruesit e Shërbimeve, që kanë staf të mjaftueshëm (të stafit përkatës dhe të specializuar), mjedise dhe përgatitje të përshtatshme për të mbuluar kërkesat dhe specifitetet e kërkuara në Kërkesën për Ofertë përfshirë dhe pajisje teknike dhe kapacitetet profesionale për të përmbushur kontratën.

- 4.3 Ofertuesit do të mbulojnë vetë të gjitha kostot e përgatitjes së propozimit (ofertës). SOS, Fshatrat e Fëmijëve Shqipëri nuk mund të mbahet përgjegjëse për asnjë kosto të ofertuesve që lidhet me përgatitjen e suksesshme ose të pasuksesshme të propozimit.
- 4.4 Ofertuesit duhet të dorëzojnë propozimet e tyre në shqip. Ofertat financiare duhet të shprehen në lekë (të gjitha shpenzimet dhe taksat e përfshira).

## 5. DOKUMENTACIONI QË DUHET TË DORËZOHET

Ofertuesit duhet të paraqesin sa vijon:

- 5.1 Oferta Financiare, e cila duhet të përfshijë çmimet në Lek Shqiptar (ALL) me TVSH. Në rast të individëve do të mbahet shuma dhe paguhen detyrimet në bazë të Legjislacionit në fuqi të Shtetit Shqiptar (Tatimi në Burim). Për ofertën financiare, ju lutemi përdorni formularin bashkëngjitur kësaj Kërkese për Propozim.
- 5.2 Dokumenti që vërteton Licensimin nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë mbi tipologjinë e punimeve që do realizohen.
- 5.3 Kopje e Numrit të Identifikimit Tatimor (NIPT) ku të ketë të specifikuar në QKR dhe objektin e kontratës
- 5.4 Certifikatë tatimore për pagesën e detyrimeve tatimore jo më herët se një muaj nga data e dorëzimit të ofertës.
- 5.5 Operatori ekonomik duhet të paraqesë vërtetim për shlyerjen e taksave vendore të parashikuara nga Pushteti Vendor për vitin 2026, ku të përfshihet kësti për periudhën përkatëse të maturuar sipas ligjit nr.9632 datë 30.10.2006.
- 5.6 Kopje e Ekstraktit Historik të lëshuar nga Qendra Kombëtare e Regjistrimit, jo më herët se një muaj para dorëzimit.
- 5.7 Vërtetim i gjëndjes gjyqësore.
- 5.8 CV e Kompanisë. Një profil i experiencës me eksperiencë pune të paktën 3 vjet në ditën e dorëzimit të propozimit.
- 5.9 Punime të ngjashme (Fature tatimore shoqëruar me situacione punimesh).
- 5.10 Për të provuar kapacitetet financiare dhe ekonomike, operatorët ekonomikë duhet të paraqesin vërtetim për xhiron vjetore për vitet financiare 2024, 2025, ku vlera e xhiros për të paktën një nga vitet e periudhës së kërkuar duhet të jetë jo më e vogël se 50% të fondit limit.
- 5.11 Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë kontratën individuale të punës për personelin që disponon.
- 5.12 Si dëshmi për plotësimin e kërkesës në lidhje me mjetet e punës në dispozicion duhet të paraqesë: dokumenti që vërteton rregjistrimin e mjetit (leja e qarkullimit), certifikata e kontrollit teknik, siguracioni i mjetit, si edhe certifikatën për transport mallrash brenda vendit, (e vlefshme) (për mjetet në pronësi që shënohen në regjistra publikë) ose kontrata përkatëse noteriale e qirasë ku të specifikohet afati i kontratës dhe objekti (për të gjitha mjetet e marra me qira); dokumenti që vërteton pronësinë e tyre: aktet e zhdoganimit në Republikën e Shqipërisë ose faturat tatimore të blerjes (për mjetet që nuk shënohen në regjistrat publikë) dhe dokumenti që vërteton regjistrimin e mjetit (leja e qarkullimit), certifikata e kontrollit teknik, siguracioni i mjetit, si edhe certifikata për transport mallrash brenda vendit, (e vlefshme) (për mjetet e marra me qira që shënohen në regjistra publikë).

**Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara.**

**Rastet e mosparaqitjes së një dokumenti, ose dokumente të pasakta, konsiderohen kushte për skualifikim.**

## 6. KOHËZGJATJA E FILLIMIT DHE KRYERJES SË PUNIMEVE

- 5.1 Periudha e fillimit të punimeve parashikohet të jetë fundi i muajit Maj ose fillimi i muajit Qershor

2026 dhe kohëzgjatja maksimale e përfundimit të tyre, deri në dorëzimin e objekteve të rinovuara sipas specifikimeve të kësaj Ftesë për Ofertë do të jetë muaji **Korrik 2026**.

5.2 Pagesat do të kryhen me këste të veçanta pas finalizimit të ndërhyrjeve dhe aprovimit nga përfaqësuesit e SOS Fshatrat e Fëmijëve, Shqipëri, se shërbimet janë kryer në mënyrë të kënaqshme.

## 7. VLERËSIMI

6.1 Të gjithë ofruesit do të vlerësohen për plotësimin e dokumentacionit dhe kërkesave teknike, si dhe cilësinë e specifikimeve teknike të ofruara në varësi të fondit limit. Specifikimet teknike më të mira, çmimi, garancia dhe koha e dorëzimit të makinës do të jenë treguesit vendimtarë për fituesin.

6.2 SOS Fshatrat e Fëmijëve Shqipëri inkurajon çdo ofrues shërbimi të mundshëm të shmangë dhe të parandalojë konfliktet e interesit.

## 8. DORËZIMI I OFERTËS

7.1 Të gjithë subjektet e interesuara janë të lutur të dorëzoni ofertën tuaj si dhe të gjithë dokumentet e kërkuara nëpërmjet e-mail-it zyrtar [info@soskd.org.al](mailto:info@soskd.org.al) deri më datë **05.05.2026**.

7.2 Ofertat duhet të dërgohen në monedhën lokale ALL (me të gjitha kostot dhe taksat e përfshira).

## 9. TË TJERA

***Oferta duhet të jetë e vlefshme për të paktën 40 ditë!***

Datë: \_\_\_\_/\_\_\_\_/2026

[Për tu plotësuar nga ofertuesi]

**FORMULAR OFERTE**

Ofertuesi/Emri I Kompanisë:

Qyteti: \_\_\_\_\_

Për: **SOS Fshatrat e Fëmijëve Shqipëri**

Subjekti: **Rinovim objekti në kuadrin e zbatimit të projektit “Të Rinjtë Munden për Mirëqenie dhe Punësim” në Shqipëri**

NR	Emërtimi	Njësi	Sasi	Cmimi/ njësi	Vlera
1	Demontim stol i montuar në mur (570x50x85) cm, bashkë me pastrim	cop	1,00		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Përfshihet: <b>zërthimi me kujdes i elementeve prej druri</b>, pjesë përbërëse e saj, dhe depozitimi i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe <b>demontimi i pjesës së mbetur të elementeve të tjera të stolit</b>. Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për zërthimin dhe prishjen me kujdes të elementeve, depozitimin e lëndës drusore në zonën e përcaktuar nga Investitori, si dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet, dhe çdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës</p>				
2	Demontim oxhak me strukturë tulle (150x75x120) cm, bashkë me pastrim	cop	1,00		-
	<p>Përfshihet: <b>zërthimi me kujdes i elementeve të oxhakut</b>, pjesë përbërëse e saj, dhe depozitimi i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe <b>demontimi i pjesës së mbetur të elementeve të tjera të saj</b>. Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për zërthimin dhe prishjen me kujdes të elementeve, depozitimin e elementeve funksionale në zonën e përcaktuar nga Investitori, si dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe çdo punim tjetër i nevojshëm, sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p>				

	<b>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</b>				
3	Demontim dritare druri (65x125) cm, përfshirë bazamakun e drurit me magazinim	cop	8,00		-
	<p><b>Përfshihet:</b> zbrëthimi me kujdes i dritareve dhe depozitimi i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementeve të tjera.</p> <p>Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për zbrëthimin dhe prishjen me kujdes të elementeve, depozitimin e elementeve funksionale në zonën e përcaktuar nga Investitori, si dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe çdo punim tjetër i nevojshëm, sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit..</u></b></p>				
4	Demontim dritare druri (45x105)cm përfshirë bazamakun e drurit me magazinim	cop	2,00		-
	<p><b>Përfshihet:</b> zbrëthimi me kujdes i dritareve dhe depozitimi i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementeve të tjera.</p> <p>Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për zbrëthimin dhe prishjen me kujdes të elementeve, depozitimin e elementeve funksionale në zonën e përcaktuar nga Investitori, si dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe çdo punim tjetër i nevojshëm, sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
5	Demontim dyer druri (80x210) cm me magazinim	cop	4,00		-
	<p><b>Përfshihet:</b> zbrëthimi me kujdes i dyerve dhe depozitimi i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementeve të tjera.</p> <p>Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për zbrëthimin dhe prishjen me kujdes të elementeve, depozitimin e elementeve funksionale në zonën e përcaktuar nga Investitori, si dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe çdo punim tjetër i nevojshëm,</p>				

	<p>sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</p>				
6	Demontim dyer druri (70x210)cm me magazinim	cop	1,00		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> zbrëthimi me kujdes i dyerve dhe depozitimi i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementeve të tjera.</p> <p>Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për zbrëthimin dhe prishjen me kujdes të elementeve, depozitimin e elementeve funksionale në zonën e përcaktuar nga Investitori, si dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe çdo punim tjetër i nevojshëm, sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
7	Demontim aksesore në banjo	cop	1,00		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> zbrëthimi me kujdes i pajisjeve në tualete, ku përfshihen WC, lavaman, grup lavamani, kapak pilete, si dhe depozitimi i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementeve të tjera.</p> <p>Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për zbrëthimin dhe prishjen me kujdes të elementeve, depozitimin e elementeve funksionale në zonën e përcaktuar nga Investitori, si dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe çdo punim tjetër i nevojshëm, sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
8	Demontim dyer e rreshqitshme (90x210) me magazinim	cop	1,00		-

	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> zberthimi me kujdes i dyerve dhe depozitimi i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementeve të tjera.</p> <p>Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për zberthimin dhe prishjen me kujdes të elementeve, depozitimin e elementeve funksionale në zonën e përcaktuar nga Investitori, si dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe çdo punim tjetër i nevojshëm, sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
9	Prishje mur tulle me pastrim	m3	1,35		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> prishja me kujdes e murit me tulla (jo mbajtës), me goditje/prerje/thyerje të kontrolluar, si dhe depozitimi i mbeturinave të dala nga prishja deri në vendin e përcaktuar nga Investitori.</p> <p>Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për prishjen me kujdes të elementeve, si dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe çdo punim tjetër i nevojshëm, sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
10	Prishje shtresa betoni/Pllakë	m3	0,11		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> prishja me kujdes e pllakave në guzhinë, me goditje/prerje/thyerje/heqje të kontrolluar, si dhe depozitimi i mbeturinave të dala nga prishja deri në vendin e përcaktuar nga Investitori.</p> <p>Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për prishjen me kujdes të elementeve, si dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe çdo punim tjetër i nevojshëm, sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				

11	Transport mbeturinash deri në vendin e përcaktuar bazuar në legjislacionin në fuqi	lek	1,00	-
	<p><b>Përfshihet:</b> ngarkimi, nga vendi i përcaktuar nga Investitori, i të gjitha prishjeve inerte të dala nga punimet dhe transporti i tyre në vendet e përcaktuara sipas legjislacionit në fuqi, jashtë rrethimit të Fshatit SOS, pa dëmtuar ambientin dhe zonën përreth.</p> <p>Në çmim janë të përfshira të gjitha masat e nevojshme për largimin e materialeve inerte të dala nga prishjet që do të realizohen në objekt, sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>			
				<b>SHUMA 1:</b>
				-
	<b>2.Punime Rinovimi</b>			
1	Shtrese me pllaka mermeri t=3cm (davanciale dritaresh)	m2	2,68	-
	<p><b>Përfshihet:</b> nivelimi i zonës, pozicionimi dhe ngjitja/fiksimi i sipërfaqes ku do të aplikohet vendosja e pllakës së mermerit, e cila do t'i mbivendoset vazhdimisht të davancialit me strukturë metalike, duke u puthitur dhe izoluar me silikon rezistent ndaj temperaturave dhe kushteve klimatike.</p> <p>Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për montimin me kujdes të elementeve, si dhe çdo punim tjetër i nevojshëm, sipas legjislacionit në fuqi, për të dorëzuar punimin të kryer sipas projektit, duke përfshirë të gjitha masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>			
2	Suvatim me llaç-çimento (nga demontimi elementeve stol/oxhak)	m2	13,02	-
	<p><b>Përfshihet:</b> Suvatimi i zonës, ku është demontuar stoli dhe Oxhaku në rast se do jetë e domosdoshme pas demontimit të tyre. Në çmim janë të përfshira të gjitha punimet për suvatimin me kujdes të elementeve, dhe çdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>			

3	Suvatim shpatullash në rikonstrukcion (vetëm zonat e dëmtuara nga demontimet)	m2	23,64	-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Suvatimi i zonës, ku është demontuar dera/dritare në rast se do jetë e domosdoshme pas demontimit të tyre. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për suvatimin me kujdes të elementeve, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>			
4	Shtresë me pllaka grez porcelanato (zona e guzhinës)	m2	2,00	-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Vendosja e pllakave në zonën e guzhinës në sipërfaqe (290x60) cm. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për pozicionimin/montimin elementet e tjerë përberës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>			
5	Ndërtim muri me gips t=10cm me dy shtresa	m2	10,00	-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Ndërtimi i mureve me pllakë gipsi dhe element ndihmës në zonat e demontuara në rast nevojë për plotësimin e tyre. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për pozicionimin/montimin elementet e tjerë përberës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>			
6	F.V. Dyer të brendshme tamburate të rimesuara (me 25% xham)	m2	8,19	-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i dyerve të rimesuara dhe hapje me xham deri në 25 % të sipërfaqes dhe element ndihmës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për pozicionimin/montimin elementet e tjerë përberës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e			

	<p>punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
7	<p>F.V. Dritare d/alumini plastike me dopio xham+ rrjetë anti mushkonjë</p>	m2	7,45		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i dritareve plastike dopio xham me dhe hapje në dy pozicione dhe element ndihmës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për pozicionimin/montimin e elementet e tjerë përbërës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
8	<p>Boje hidroplastikë cilësi e lartë (sipërfaqe e brendshme)</p>	m2	309,86		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Lyrja me bojë hidroplastike e sipërfaqeve të brendshme. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune përfshirë stukimet e nevojshme e elementet e tjerë përbërës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
9	<p>Stukime në bashkimet e pllakave me blindueset</p>	lek	1,00		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Stukimi i sipërfaqeve në zonat ku bëhet bashkimi i dyshemesë me pllaka me blindueset anësore. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune përfshirë stukimet e nevojshme e elementet e tjerë përbërës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
				<b>SHUMA 2:</b>	-
	<b>3.Punime në Tualete</b>				
1	<p>F.V. Lavamane porcelani</p>	copë	1,00		-

	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i lavamanit bashkë me pjesët e tij përberës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
2	F.V. WC allafrenga bashkë me kasete të jashme	copë	1,00		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i WC bashkë me pjesët e tij përberës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune përfshirë stukimet e nevojshme e elementet e tjerë përberës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
4	F.V. Bolier 100 l	copë	1,00		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i një bolieri për ujë të ngrohtë nese ai ekzistuesi nuk është funksional bashkë me pjesët e tij përberës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune përfshirë stukimet e nevojshme e elementet e tjerë përberës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
5	F.V. Pilete dyshemeje Ø 50	copë	1,00		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Zëvendësimi i piletës ekzistuese pa dëmtuar pllakën ekzistuese në banjo bashkë me pjesët e tij përberës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune përfshirë stukimet e nevojshme e elementet e tjerë përberës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				

6	F.V. Grup Lavamani	copë	1,00		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i një grup lavamani bashkë me pjesët e tij përbërës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune përfshirë stukimet e nevojshme e elementet e tjerë përbërës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtës në vendin e punës</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
				<b>SHUMA 3:</b>	-
	<b>B.- PUNIME KATI PARE</b>				
	<b>1.Punime Demontimi / Prishje</b>				
1	Demontim dritare druri (65x125)cm, përfshirë bazamakun e drurit me magazinim	cop	8,00		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Zbërthimi me kujdes i dritareve dhe depozitim i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementëve të tjerë të saj. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për zbërthimin e prishjen me kujdes të elementeve, depozitimin e elementeve funksional ne zonën e përcaktuar nga Investitori dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p> <p><b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b></p>				
2	Demontim dritare druri (45x105) cm përfshirë bazamakun e drurit me magazinim	cop	2,00		-
	<p><b><u>Përfshihet:</u></b> Zbërthimi me kujdes i dritareve dhe depozitim i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementëve të tjerë të saj. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për zbërthimin e prishjen me kujdes të elementeve, depozitimin e elementeve funksional ne zonën e përcaktuar nga Investitori dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës.</p>				

	<b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
3	Demontim dritare druri (155x125) cm përfshirë bazamakun e drurit me magazinim	cop	1,00		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Zbërthimi me kujdes i dritareve dhe depozitim i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementëve të tjerë të saj. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për zbërthimin e prishjen me kujdes të elementeve, depozitim e elementeve funksional ne zonën e përcaktuar nga Investitori dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
4	Demontim dyer druri (80x210) cm me magazinim	cop	6,00		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Zbërthimi me kujdes i dyerve dhe depozitim i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementëve të tjere të saj. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për zbërthimin e prishjen me kujdes të elementeve, depozitim e elementeve funksional në zonën e përcaktuar nga Investitori dhe largimin e materialeve të dala nga prishjet dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
5	Demontim aksesore në banjo	cop	2,00		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Zbërthimi me kujdes i paisjeve në tualete ku përfshihen WC, Lavaman, Grup Lavamani, Kapak Pilete dhe depozitim i tyre deri në vendin e përcaktuar nga Investitori, si dhe demontimi i pjesës së mbetur të elementëve të tjere të saj. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për zbërthimin e prishjen me kujdes të elementeve, depozitim e elementeve funksional në zonën e përcaktuar nga Investitori dhe largimin e materialeve të				

	dala nga prishjet dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
					<b>SHUMA 1:</b>
					-
	<b>2.Punime Rinovimi</b>				
1	Shtresë me pllaka mermeri t=3cm (davanciale dritaresh)	m2	3,32		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Nivelimi i zonës, pozicionimi, ngjitja /fiksimi ku do të aplikohet pozicionimi i pllakës së mermerit e cila do i mbivendoset vazhdimisht të davancialit me strukturë metalik duke u puthitur dhe izoluar me silikon që iu reziston temperaturave dhe kushteve klimaterike. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për montimin me kujdes të elementëve, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme mbrojtës në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
2	Suvatim shpatullash në rikonstruksion (vetëm zonat e dëmtuara nga demontimet)	m2	22,86		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Suvatimi i zonës, ku është demontuar dera/dritare në rast se do jetë e domosdoshme pas demontimit të tyre. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për suvatimin me kujdes të elementëve, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme mbrojtës në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
3	F.V. Dyer të brendshme tamburatë të rimesuara ( me 25% xham)	m2	10,08		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i dyerve të rimesuara dhe hapje me xham deri në 25 % të sipërfaqes dhe element ndihmës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për pozicionimin/montimin elementët e tjerë përberës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e				

	punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
4	F.V. Dritare d/alumini plastike me dopio xham+rrjete anti mushkonjë	m2	9,38		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i dritareve plastike dopio xham me dhe hapje në dy pozicione dhe element ndihmës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për pozicionimin/montimin elementët e tjerë përberës për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
5	Boje hidroplastikë cilësi e lartë (sipërfaqe e brendshme)	m2	351,26		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Lyrja me bojë hidroplastike e sipërfaqeve të brendshme. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
				<b>SHUMA 2:</b>	-
	<b>3.Punime në Tualete</b>				
1	F.V. Lavamane porcelani	copë	2,00		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i lavamanit bashkë me pjesët e tij përbërës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
2	F.V. WC allafrenga bashkë me kasetë të jashme	copë	2,00		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i WC bashkë me pjesët e tij përbërës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit				

	duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
3	F.V. Bolier 100 l	copë	2,00		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i një bolieri për ujë të ngrohtë nëse ai ekzistuesi nuk është funksional bashkë me pjesët e tij përbërës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
4	F.V. Pilete dysHEMEJE Ø 50	copë	2,00		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Zëvendësimi i piletës ekzistuese pa dëmtuar pllakën ekzistuese në banjo bashkë me pjesët e tij përbërës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
5	F.V. Grup Lavamani	copë	4,00		-
	<b><u>Përfshihet:</u></b> Montimi i një grup lavamani bashkë me pjesët e tij përbërës. Në cmim janë të përfshira të gjitha punimet për këtë proces pune, dhe cdo punim tjetër i nevojshëm sipas legjislacionit në fuqi për të dhënë punimin të kryer sipas projektit duke përfshirë të gjithë masat e nevojshme të mbrojtjes në vendin e punës. <b><u>Volumet e tepërta jashtë projektit janë në ngarkim të Sipërmarrësit.</u></b>				
				<b>SHUMA 3:</b>	-
	<b>Totale Shuma 1 + 2 + 3</b>				

Oferta është e vlefshme për \_\_\_\_\_ ditë pas dorëzimit të ofertës.

Firma: \_\_\_\_\_

Vula: \_\_\_\_\_

Shënim: Çmimet e ofruara janë në Lek Shqiptar (ALL) dhe përfshijnë TVSH-në.